

# Ängby\*Park

## Bostadsrättsföreningen Ängby Park2

### Protokoll föreningsstämma i BRF Ängby Park 2

**Tid:** tisdagen den 9 november klockan 19:00

**Plats:** Ljunglöfska Slottet, Ljunglöfsvägen 1

- § 1 Stämmans öppnande  
*Emma Lundström öppnade stämman*
- § 2 Godkännande av dagordning  
*Stämman godkände dagordningen*
- § 3 Val av stämмоordförande  
*Till stämмоordförande valdes Emma Lundström*
- § 4 Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare  
*Till protokollförare Lars Gråbergs*
- § 5 Val av två justerare tillika rösträknare  
*Till val av justerare tillika rösträknare Rosmarie Strasky och Johanna Finndell*
- § 6 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst  
*Stämman godkänner att stämman är stadgeenligt utlyst*
- § 7 Fastställande av röstlängd  
*16 röstberättigade och närvarande medlemmar*
- § 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning 2020/2021
- *Det noteras att kostnaden för investeringen under 2020 av laddstolparna och bidraget från Naturvårdsverket är otydliga i årsredovisningen. SBC behöver göra en tydligare redovisning i tillägg till årsredovisningen och som kan biläggas årsmötesprotokollet. Styrelsen utreder och följer upp frågorna.*
  - *Krav på källsortering införs för bostadsrättsföreningar 2023. Dispens går att söka från kraven.*
  - *Årsredovisningen och revisorsberättelsen som skickades ut inför stämman var inte signerade av styrelsen och revisorn.*
- § 9 Föredragning av revisorns berättelse  
*Emma Lundström läste revisorns berättelse.*
- § 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning  
*Stämman fastställde resultat- och balansräkningen för 2020/2021.*
- § 11 Beslut om resultatdisposition  
*Stämman godkände resultatdispositionen.*

- § 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen  
*Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet.*
- § 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår.  
*Förslaget att styrelsen har inom sig fördela 1,5 prisbasbelopp för 2021 godkändes av stämman.*
- § 14 Val av styrelseledamöter och suppleanter.  
*Till nya ledamöter och suppleanter valdes för två år, Lisa Högberg, Lisa Knutsson och Patrik Skoog. Nuvarande styrelsemedlemmar Emma Lundström, Johanna Finndell och Lars Gråbergs har ett 1 år kvar.*
- § 15 Val av revisorer och revisorssuppleant  
*Omval av extern revisor, Joakim Mattson, BoRevision AB. Ingen revisorssuppleant.*
- § 16 Val av valberedning  
*Stämman valde Jonas Nordlander JT 39, och Mona Sandhu JT 37.*
- § 17 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende
- Styrelsen presenterar förslagen till motionen Louise Sörenstam presenterade 2020-11-05.  
Styrelsens arbete med motion gällande markiser redovisades. I brist på tekniskt underlag gällande fasadernas konstruktion och kapacitet beslutade stämman om alternativ 1 "ärendet avslutas", (13/16 medlemmar).*
  - Motion om gemensam upphandling av elför hela Brf presenterades. Stämman hade flertalet frågor kring otydligheter i underlaget samt hur avgifterna kommer förändras. Ett bättre underlag behövs för att kunna fatta ett beslut. Vad blir den samlade nätavgiften för föreningen och SBC administrativa kostnader. Tydlig redovisning av kostnader - fasta och rörliga nätavgifter, och energianvändning behövs. Årsmötet beslutade att tillträdande styrelse utreder frågan vidare och beslut tas på stämman 2022.*

Övriga frågor:

*Mopeden som sedan länge stått i cykelförrådet med okänd ägare, ägs nu av föreningen, behöver forslas bort, övergivna cyklar märkas och avlägsnas.*

*Styrelsen delar ut etiketter till medlemmarna för märkning av cyklar, småcyklar och leksaker. Icke-märkta cyklar anses sakna ägare och forslas bort.*

*Lottning sker av mopeden efter medlemmars intresseanmälan alternativt forslas bort.*

- § 18 Årsmötets avslutas

Justerare

  
Johanna Finndell

  
Rosmarie Strösky

Ordförande

  
Emma Lundström

Protokollförare

  
Lars Gråbergs