

Ängby Park

Bostadsrättsföreningen Ängby Park2

Protokoll för föreningsstämma i BRF Ängby Park 2

Tid: torsdagen den 5 november klockan 19:00 *2020*

Plats: Utomhus mellan husen, Johan Tillanders väg 37-39

Dagordning:

- § 1 Stämmans öppnande
Louise Sörensen hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.
- § 2 Godkännande av dagordningen
Dagordningen godkändes.
- § 3 Val av stämмоordförande
Louise Sörensen valdes till stämмоordförande.
- § 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
Christian Andersson valdes till protokollförare.
- § 5 Val av två justerare tillika rösträknare
Göran Ekdahl och Patrik Skoog valdes till justerare och rösträknare.
- § 6 Fråga om att utomstående kan ta del av diskussionerna på stämman
Eftersom stämman hålls utomhus så finns risk för att utomstående kan ta del av vad som sägs på stämman. Stämman måste vara överens om att det är ok att fullfölja trots detta. Frågan ställdes på stämman och ingen motsatte sig fullföljandet av stämman.
- § 7 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
Stämman har utlysts enligt stadgarna.
- § 8 Fastställande av röstlängd
Sandra Löfling läste upp röstlängden och dokumenterade närvaron.
Röstlängden fastställdes till 18 st föreningsmedlemmar med rösträtt. 4 med fullmakt för en annan person. Totalt 22 röster. Röstlängden bifogas protokollet.
- § 9 Föredragning av styrelsens årsredovisning
Styrelsemedlem Mattias Eriksson, föredrog årsredovisningen.
- § 10 Föredragning av revisorns berättelse
Louise Sörensen, föredrog revisionsberättelsen.
- § 11 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman fastställde resultat- och balansräkning för 2019/2020.

§ 12 Beslut om resultatdisposition

Stämman fastställde resultatdispositionen.

§ 13 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman gav styrelsen ansvarsfrihet.

§ 14 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att styrelsens arvode för nästa period, 2020/2021 skall vara 1,5 *prisbasbeloppet för 2021.

§ 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter

På stämman föreslogs Sandra Löfling att bli ledamot. Detta godtog stämman. Stämman beslutade i övrigt enligt valberedningens förslag och slutresultatet som redovisas nedan:

Kvarvarande styrelseledamöter sedan föregående års föreningsstämma:

Christian Andersson	1 år	ledamot
Mattias Eriksson	1 år	ledamot
Sandra Löfling	1 år	ledamot (tidigare suppleant)

Valberedningens förslag till nyval:

Johanna Findell	2 år	ledamot
Lars Gråbergs	2 år	suppleant
Emma Lundström	2 år	suppleant

§ 16 Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman valde Joakim Mattsson på BoRevision AB som revisor.

§ 17 Val av valberedning

Stämman valde Malou Berndtsson och Annika Ellström.

§ 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

1) Motioner:

a) Louise Sörensen – Möjlighet till installation av markiser

Louise Sörensen presenterade sin motion (se bilaga 1 nedan). Som ett alternativ till motionen så bad stämman att styrelsen även ska utreda om eventuellt tak kan sättas upp istället för markis. Styrelsen tittar på olika förslag och presenterar för medlemmarna som sedan får rösta på extra eller ordinarie stämma. Stämman beslutade bifall för motionen med 13/22 röster för.

§ 19 Stämmans avslutande

Stämмоordförande tackade alla närvarande och avslutade stämman.



Christian Andersson - Protokollförelare



Göran Ekdahl - Justerare

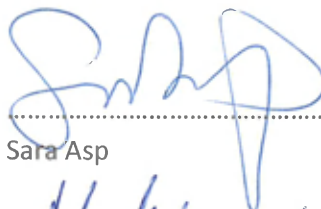


Patrik Skoog - Justerare

Styrelsen



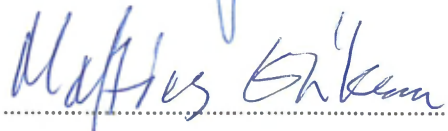
Louise Sörensen



Sara Asp



Christian Andersson



Mattias Eriksson

Bilaga 1

Motioner

- a) Möjlighet till enskild installation av markiser till de lägenheter som inte har tak på balkongen

Vi har flera lägenheter som inte har något ovanför sina balkonger som kan skydda mot bland annat solljus på balkongen. Att ha en parasoll på översta våningen är riskfyllt med då det ofta är blåsigt på de övre balkongerna. Markiser skyddar även mot den värme som bildas i de övre lägenheterna som får in mer solljus än de som ligger lägre och kan på så sätt hjälpa till med att få behagligare temperaturer under varma dagar med mycket sol. Förslaget är att styrelsen ser över möjligheten till att varje lägenhet som saknar tak kan sätta upp en markis över balkongen. I dagsläget nyttjas inte många av de övre balkongerna, och jag tror att inte kunna få möjligheten till att skapa skugga säkert är en av anledningarna till detta.

I mitt förslag står lägenhetsinnehavare själva för installation och köp av markis, men har endast det alternativ som styrelsen valt för att Fastigheterna skall fortsätta vara enhetliga . Detta efter att styrelsen gjort undersökning om det är möjligt att installera markiser på våra fastigheter överhuvudtaget.

Louise Sörensen